



โครงการสหวิทยาการระดับบัณฑิตศึกษา สาขาพัฒนาสังคม
คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
๕๐ ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ที่ ๒ ๖๕๐๑.๑๔๐๑/ว ๐๔๐

○ 225 51

○ ๓๕.๒๕๖๓

○ 〇 〇 〇 〇

○ ○ 2010 年 10 月 10 日

© 2005 Blackwell Publishing Ltd

○ คณะกรรมาธิการ/ห้องเรียน

CONCLUSIONS

เรื่อง ขอเชิญ

○ ๖๖๖๖๖๖ ให้ถูก

○ ชื่อ.....สถานที่.....

© 2011 Pearson Education, Inc. or its affiliate(s). All rights reserved.

เรื่อง ขอให้เชิญเข้าร่วมโครงการอบรมหลักสูตร “การปฏิบัติตามกฎหมายขุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคารอย่างไรให้ถูกต้องตามกฎหมาย กฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องทุกฉบับที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร กฎหมายใหม่เรื่องป้าย และระบบบำบัดน้ำเสียของบ้าน อาคารขนาดเล็ก รวมทั้งการออกคำสั่ง การส่งคำสั่ง การดำเนินคดีอาญาและการปรับเป็นพินัย”

เรียน นายกเมืองพัทยา / นายกเทศมนตรี / นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง
สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ปัจจุบัน อปท. หลายแห่ง ยังประสบปัญหาในการดำเนินการตามกฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายที่ดินและ
 ถมดินซึ่งมีรายละเอียด ขั้นตอน วิธีการ และเอกสารที่เกี่ยวข้องจำนวนมาก มีการออกคำสั่งทางปกครอง มีการฝ่าฝืน
 กฎหมาย เกิดข้อพิพาท เรื่องร้องเรียน มีการดำเนินการทางอาญา การปรับเป็นพินัย และเป็นคดีขึ้นสู่ศาลและคดี
 ปกครองจำนวนมาก ซึ่ง อปท. เป็นทั้งโจทก์และจำเลย ผลของการพิจารณาคัดสินคดีของศาลในหลายคดี **อปท. แพ้คดี**
เนื่องจากไม่ดำเนินการตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ประกอบกับกระทรวงมหาดไทยมีการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับใหม่
 ว่าด้วยการควบคุมป้ายและสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒)
 พ.ศ. ๒๕๖๗ นั้น

สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เห็นว่าเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงสาระสำคัญและแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ถูกต้อง ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงได้จัดโครงการอบรมฯ ขึ้น โดยได้รับเกียรติจาก อาจารย์สินีทธิ์ บุญสิทธิ์ อดีตผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง มาเป็นวิทยากรบรรยาย โดยกำหนดจัดอบรม จำนวน ๕ รุ่น ดังนี้

วันที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๗ เมษายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเนารัลย์ ชะอำ อ.ร่วมจิตร อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี

วันที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว กรุงเทพมหานคร เขตบางพลัด กทม.

วันที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๓ - ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเจริญธานี ขอนแก่น ถ.ศรีจันทร์ อ.เมือง จ.ขอนแก่น

วันที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๓-๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมคอนเตียนปาล์มบิซ ไฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จ.ชลบุรี

วันที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๒๗ - ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก

ค่าลงทะเบียนท่านละ ๕,๕๐๐ บาท ซึ่งสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน ตามระเบียบฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

22/5/2023

(รองศาสตราจารย์ ดร.สิริกร กาญจนสุนทร)

ผู้ประสานงานโครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม

สาขาพัฒนาสังคม สายตรง คณิต ๐๘๒-๒๕๒-๐๘๘๐, คณิตแอน ๐๘๖-๘๐๓-๔๘๐๓, คณิตสวัย ๐๙๕-๙๔๗-๓๒๒๗

พ.จ.อ.

(ภูมิรพี ทวีกลีกรรม)

ปลัดเทศบาลปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

โครงการอบรมหลักสูตร

“การปฏิบัติตามกฎหมายขุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคารอย่างไรให้ถูกต้องตามกฎหมาย
กฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องทุกฉบับที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้าง
ตัดแปลงอาคาร กฎหมายใหม่เรื่องป้าย และระบบบำบัดน้ำเสียของบ้าน อาคารขนาดเล็ก
รวมทั้งการออกคำสั่ง การส่งคำสั่ง การดำเนินคดีอาญาและการปรับเป็นพินัย”

๑. หลักการและเหตุผล

ปัจจุบัน อปท. หลายแห่ง ยังประสบปัญหาในการดำเนินการตามกฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายขุดดินและถมดิน ซึ่งมีรายละเอียด ขั้นตอน วิธีการ และเอกสารที่เกี่ยวข้องจำนวนมาก มีการออกคำสั่งทางปกครอง มีการฝ่าฝืนกฎหมาย เกิดข้อพิพาท เรื่องร้องเรียน มีการดำเนินการทางอาญา การปรับเป็นพินัย และเป็นคดีขึ้นสู่ศาลและคดีปกครองจำนวนมาก ซึ่ง อปท. เป็นทั้งโจทก์และจำเลย ผลของการพิจารณาคดีขึ้นสู่ศาลในหลายคดี อปท. แพ้คดีเนื่องจากไม่ดำเนินการตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ประกอบกับกระทรวงมหาดไทยมีการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับใหม่ ว่าด้วยการควบคุมป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ นั้น

สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เห็นว่าเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงสาระสำคัญและแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ถูกต้อง ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงได้จัดโครงการอบรมฯ ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์/ ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๑) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจแนวทางการพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ข้อกำหนดเกี่ยวกับการขุดดินหรือถมดินกรณีที่ไม่ต้องแจ้ง การออกคำสั่งและการส่งคำสั่ง การเปรียบเทียบปรับทางอาญา และการปรับเป็นพินัย

๒) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจขั้นตอนตามกฎหมายทั้งหมดในการควบคุมอาคาร การออกใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑) การออกใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลนฯ ตามที่ได้รับอนุญาต (ใบ อ.๖) การออกใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร (ใบ อ.๔) การออกใบรับรองการก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๕) การออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ใบ ร.๑)

๓) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาออกคำสั่ง และการส่งคำสั่ง ค.๓, ค.๔, ค.๕ และ ค.๖ เมื่อมีการก่อสร้าง ตัดแปลงที่ฝ่าฝืนกฎหมาย การดำเนินคดีอาญาและการปรับเป็นพินัย

๔) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจแนวทางการปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ๓ ตามข้อ ๓ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๔ (พ.ศ. ๒๕๓๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๑ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และอาคารพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรือบ้านแฝด

๕) แนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้าย

๖) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานท้องถิ่น เพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน

๓. กลุ่มเป้าหมาย

- ๑) นายก/คณะผู้บริหาร/ประธานสภา/สมาชิกสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๒) ปลัด/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๓) หัวหน้าส่วนราชการ/ผู้อำนวยการสำนัก/ผู้อำนวยการกอง/หัวหน้าส่วนโยธา/หัวหน้าฝ่าย
- ๔) วิศวกร/นิติกร
- ๕) นายช่าง/นายตรวจ/นายช่างโยธา/ช่างโยธา/นายช่างสำรวจ/ช่างสำรวจ
- ๖) ข้าราชการ/พนักงาน/ลูกจ้างท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย

๔. ระยะเวลาดำเนินการและสถานที่ฝึกอบรม

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๗ เมษายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมธาวาลัย ซะอำ ณ.ร่วมจิตร อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี

รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว ณ.บวรราชธานี เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๓ - ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเจริญธานี ขอนแก่น ณ.ศรีจันทร์ อ.เมือง จ.ขอนแก่น

รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมจอมเทียนปาล์มบีช ไฮเต็ล แอนด์ รีสอร์ท จ.ชลบุรี

รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๒๗ - ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมทีโอเพลนด อ.เมือง จ.พิษณุโลก

๕. เงื่อนไข

๑) ค่าลงทะเบียนอบรมระยะเวลา ๓ วัน เป็นเงินท่านละ ๔,๕๐๐ บาท เพื่อเป็นค่าเอกสาร อาหารว่าง ค่าอาหารกลางวัน ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าสถานที่จัดอบรม ค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียน สามารถเบิกได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑) ซึ่งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์มีหน้าที่ให้บริการวิชาการแก่สังคม ผู้เข้ารับการฝึกอบรมจึงสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน

๒) ค่าที่พัก ค่าเดินทาง และค่าเบี้ยเลี้ยง สามารถเบิกจ่ายจากต้นสังกัด ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาหรือผู้บริหาร อบท. แล้ว

๖. วิธีการดำเนินการและรูปแบบการบรรยาย

บรรยายและตอบข้อซักถามโดยวิทยากรที่มีความรู้ ความชำนาญ และมีประสบการณ์ โดยได้รับเกียรติจาก อาจารย์สินธิ์ บุญสิทธิ์ อดีตผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการ กระทรวงมหาดไทย มาเป็นวิทยากรบรรยาย

๗. การรับสมัคร

ผู้สนใจสมัครทาง Internet ที่ www.td-human.com หรือทางไอทีไลน์ @sd-training หรือทาง E-Mail: ann_ant12@hotmail.com เมื่อสมัครแล้วกรุณาชำระเงินค่าลงทะเบียนผ่านธนาคาร ณ ที่ทำการธนาคาร หรือ ตู้ ATM ดังนี้

๑. ธนาคารกรุงศรีอยุธยา ชื่อบัญชี โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภท บ/ช ออมทรัพย์ สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เลขที่บัญชี ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๔

๒. โอนเงินผ่านตู้ ATM ธนาคารกรุงศรีอยุธยา ชื่อบัญชี โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภท บ/ช ออมทรัพย์ สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เลขที่บัญชี ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๔

เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงิน Pay-In Slip (ใบนำฝาก) หรือ หลักฐานการโอนเงินผ่านตู้ ATM มาที่ไอทีไลน์ @sd-training หรือทาง E-Mail: ann_ant12@hotmail.com พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร สังกัด อบต. หรือ เทศบาล และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกลับเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

คุณวิ ๐๘๒-๒๙๒-๐๘๘๐, คุณแอน ๐๘๖-๘๐๓-๔๘๐๓, คุณสวีย์ ๐๙๕-๙๔๗-๓๒๒๗



-ตัวอย่างแบบแสดงเจตจำนงการขอเข้ารับการอบรม(ก่อน)
-ตัวอย่างรายงานผลการเข้ารับการอบรม(หลัง)



-ติดต่อสอบถาม
-ส่งใบสมัคร

๘. การสำรองห้องพัก

วันที่ ๑ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ จ.เพชรบุรี โทร. ๐๓๒-๔๗๑-๐๒๔-๙ , ๐๘๐-๕๖๐-๖๖๙๖ ติดต่อ “ฝ่ายสำรองห้องพัก” ชื่อคุณปภากร เกิดทรัพย์ ID Line: @methavalai

วันที่ ๒ โรงแรมเอสดี อเวนิว กทม. โทร. ๐๒-๘๘๓-๓๑๑๑ ต่อฝ่ายขาย คุณอรทัย ID Line: sdavenuehotel ดูรายละเอียดได้ที่ website: www.sdavenue.com

วันที่ ๓ โรงแรมเจริญธานี ขอนแก่น โทร. ๐๔๓-๒๒๐-๔๐๐-๑๔ ต่อฝ่ายสำรองห้องพัก หรือติดต่อฝ่ายขาย (คุณเอ๋) มือถือ ๐๘๑-๓๙๑-๐๕๗๑, ๐๘๑-๕๙๒-๕๖๒๒ E-mail: rsvn@charoenthanikhonkaen.com

วันที่ ๔ โรงแรมจอมเทียนปาล์มบีช โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จ.ชลบุรี ติดต่อคุณวุฒิชัย โทร. ๐๓๘-๒๓๑-๓๕๐-๖๔ Line ค้นหาผ่านเบอร์โทร 0648243298 หรือ Email: fo@jomtien-palmbeach.com ดูรายละเอียดได้ที่ website: www.jomtien-palmbeach.com

วันที่ ๕ โรงแรมท็อปแลนด์ จ.พิษณุโลก โทร. ๐๕๕ - ๒๔๗ - ๘๐๐ ต่อแผนกขาย ID LINE: 0894603591 คุณพนอรวรรณ

กำหนดการโครงการอบรมหลักสูตร

“การปฏิบัติตามกฎหมายขุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคารอย่างไรให้ถูกต้องตามกฎหมาย
กฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องทุกฉบับที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้าง
ตัดแปลงอาคาร กฎหมายใหม่เรื่องป้าย และระบบบำบัดน้ำเสียของบ้าน อาคารขนาดเล็ก
รวมทั้งการออกคำสั่ง การส่งคำสั่ง การดำเนินคดีอาญาและการปรับเป็นพินัย”

วิทยากรโดย อาจารย์สินีทธิ์ บุญสิทธิ์ อดีต ผอ.สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

วันแรกของการอบรม

๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น. ลงทะเบียน / รับเอกสาร

วันที่สองของการอบรม

๐๙.๐๐ – ๐๙.๑๐ น. พิธีเปิดการอบรม โดย รองศาสตราจารย์ ดร.สิริกร กาญจนสุนทร

ผู้ทรงคุณวุฒิสาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

๐๙.๑๐ – ๑๐.๓๐ น. บรรยายเรื่อง

- แนวทางการพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน
- ข้อกำหนดเกี่ยวกับการขุดดินหรือถมดินกรณีที่ไม่ต้องแจ้ง
- มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน
- การออกข้อบัญญัติท้องถิ่นเรื่องการขุดดินหรือการถมดิน

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๒. กฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๘

๑๐.๓๐ – ๑๐.๕๐ น. พักรับประทานอาหารว่าง

๑๐.๕๐ – ๑๒.๐๐ น. บรรยายเรื่อง

- การแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการขุดดินหรือถมดิน
- การดำเนินการเมื่อมีเรื่องร้องเรียนหรือมีการกระทำที่ฝ่าฝืนกฎหมาย
- การออกคำสั่งและการส่งคำสั่ง
- การเปรียบเทียบปรับทางอาญาและการปรับเป็นพินัย

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๒. พระราชบัญญัติว่าด้วยการปรับเป็นพินัย พ.ศ. ๒๕๖๕

๓. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดเจ้าหน้าที่ของรัฐผู้มีอำนาจปรับเป็นพินัยตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น. บรรยายเรื่อง

- สรุปขั้นตอนตามกฎหมายทั้งหมดในการควบคุมอาคาร
- อาคารและสิ่งก่อสร้างที่ต้องบังคับตามกฎหมายควบคุมอาคาร
- การออกใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑)
- การออกใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ ยผ.๔)
- กฎหมายที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาอนุญาตหรือรับแจ้ง



เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔

๓. สรุปกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยทุกฉบับที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้างดัดแปลงอาคาร

๑๔.๓๐ - ๑๔.๕๐ น. พักรับประทานอาหารว่าง

๑๔.๕๐ - ๑๖.๓๐ น. บรรยายเรื่อง

- การควบคุมและการปฏิบัติตามกฎหมายในขณะที่ทำการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร
- มาตรการความปลอดภัยในการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร และการประกันภัย
- การออกใบอนุญาตให้แก่เปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลนฯ (ใบ อ.๖)

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๒๘)ฯ

๓. กฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖)ฯ และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓)ฯ

๔. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔

๕. กฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔

วันที่สามของการอบรม

๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น.

บรรยายเรื่อง

- การควบคุมและการปฏิบัติตามกฎหมายในการใช้อาคาร
- การออกใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๕)
- การออกใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร (ใบ อ.๔)
- การออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ใบ ร.๑)
- การประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายขณะใช้อาคาร

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔

๓. กฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘ และกฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียน และการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘

๔. กฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔

๑๐.๓๐ - ๑๐.๕๐ น. พักรับประทานอาหารว่าง

๑๐.๕๐ - ๑๒.๐๐ น. บรรยายเรื่อง

- การออกคำสั่งและการส่งคำสั่ง ค.๓ , ค.๔ , ค.๕ และ ค.๖ เมื่อมีการก่อสร้าง ดัดแปลงที่ฝ่าฝืนกฎหมาย
- การดำเนินคดีอาญาและการปรับเป็นพินัย



เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. พระราชบัญญัติว่าด้วยการปรับเป็นพินัย พ.ศ. ๒๕๖๕

๓. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดเจ้าหน้าที่ของรัฐผู้มีอำนาจปรับเป็นพินัยตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** แนวทางการปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ง ตามข้อ ๓ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๔ (พ.ศ. ๒๕๓๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๑ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และอาคารพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรือบ้านแฝด

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ง ตามข้อ ๓ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๔ (พ.ศ. ๒๕๓๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกระทรวง ฉบับที่ ๕๑ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และอาคารพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรือบ้านแฝด

๑๔.๓๐ – ๑๔.๕๐ น. พักรับประทานอาหารว่าง

๑๔.๕๐ – ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** แนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้าย

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘

๒. กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายและสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๖.๓๐ – ๑๖.๔๐ น. ปิดการอบรม

*** กำหนดการอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม ***



ใบสมัครเข้าร่วมการอบรม

“การปฏิบัติตามกฎหมายขุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคารอย่างไรให้ถูกต้องตามกฎหมาย
กฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องทุกฉบับที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้าง
ตัดแปลงอาคาร กฎหมายใหม่เรื่องป้าย และระบบบำบัดน้ำเสียของบ้าน อาคารขนาดเล็ก
รวมทั้งการออกคำสั่ง การส่งคำสั่ง การดำเนินคดีอาญาและการปรับเป็นพินัย”

สังกัด/เทศบาล.....อบต.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์สำนักงาน..... โทรสาร.....

ขอส่งบุคลากรเข้าร่วมการอบรมตามโครงการดังกล่าว ดังนี้ (กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศ)

๑.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่..... ไช้เสื้อ.....

๒.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่..... ไช้เสื้อ.....

๓.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่..... ไช้เสื้อ.....

- ☐ รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๗ เมษายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ ถ.ร่วมจิตร อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
- ☐ รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว ถ.บรมราชชนนี เขตบางพลัด กทม.
- ☐ รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๓ - ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเจริญธานี ขอนแก่น ถ.ศรีจันทร์ อ.เมือง จ.ขอนแก่น
- ☐ รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมจอมเทียนปาล์มบีช โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จ.ชลบุรี
- ☐ รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๒๗ - ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก



อาหาร



☐ อาหารมุสลิม

☐ อาหารมังสวิรัต

☐ อาหารทั่วไป

(ลงชื่อ).....ผู้มีอำนาจอนุมัติ

(.....)

ตำแหน่ง.....

เมื่อสมัครแล้วกรุณาโอนเงินค่าลงทะเบียน จำนวน ๔,๕๐๐ บาท ที่ธนาคารกรุงศรีอยุธยา

สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ชี้อัญชี โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภทบัญชี ออมทรัพย์

บัญชีเลขที่ ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๔ เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงินมาทางไอดีไลน์

(ID line) @sd-training หรือทาง E-Mail : ann_ant12@hotmail.com พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร เบอร์โทรศัพท์และสังกัด

อบต. หรือ เทศบาล ลงในใบโอนเงิน(ใบ pay-in)

ติดต่อสอบถามโทร.คุณวิ๐๘๒-๒๙๒-๐๘๘๐, คุณแอน ๐๘๖-๘๐๓-๔๘๐๓, คุณสว๐๙๕-๙๔๗-๓๒๒๗



แบบฟอร์มสำรองห้องพัก
โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
วันที่ 25 - 27 เมษายน 2568
ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

รายละเอียดข้อมูลผู้สำรองห้องพัก

ชื่อ-สกุล : _____
ที่อยู่หน่วยงาน : _____
หมายเลขโทรศัพท์ (หน่วยงาน) : _____ (มือถือ) _____
โทรสาร : _____ E-mail: _____

รายละเอียดการสำรองห้องพัก

ชื่อ-สกุล: _____ พักคู่กับ ชื่อ-สกุล : _____
ชื่อ-สกุล: _____ พักคู่กับ ชื่อ-สกุล : _____
ชื่อ-สกุล: _____ พักคู่กับ ชื่อ-สกุล : _____
วันที่เข้าพัก: _____ วันที่ออก : _____

- ☐ ห้องพักเตียงเดี่ยว (ห้อง 1 เตียง) ราคา 1,500 บาท/ ห้อง/ คืน (พร้อมอาหารเช้า 2 ท่าน) จำนวน _____ ห้อง
☐ ห้องพักเตียงคู่ (ห้อง 2 เตียง) ราคา 1,500 บาท/ ห้อง/ คืน (พร้อมอาหารเช้า 2 ท่าน) จำนวน _____ ห้อง

เงื่อนไขการสำรองห้องพัก

- ผู้เข้าพักจะต้องทำการสำรองห้องพัก ภายในวันที่ 11 เมษายน 2568
- กรุณาส่งแบบสำรองห้องพักมาที่ ID Line : @methavalai โทรศัพท์. (032) 471028-9, 080-560 6696
ติดต่อ “ฝ่ายสำรองห้องพัก” คุณปภากร เกิดทรัพย์
- เงื่อนไขการชำระค่าห้องพัก “ชำระเป็นเงินสด หรือ โอนชำระ” เท่านั้น ***
- (จองห้องพัก พร้อมชำระมัดจำ) ชำระเงินมัดจำค่าห้องพัก จำนวน 1,500 บาท ต่อห้อง โดยส่งจ่ายในนาม** บริษัท เมธาวลัย จำกัด ธนาคารกรุงเทพ สาขาชะอำ หมายเลขบัญชี 566-003033-8 (บัญชีออมทรัพย์) พร้อมส่งหลักฐานการโอนเงินให้กับทางโรงแรมฯ (ทางไลน์)