

พ.ศ. ๕๐๔

เวียงจันทน์

กรมคลัง กองช่าง

(ก.ก. ๒๕๖๗)

กองการช่าง กองสาธารณสุขุ

หน่วยงานราชการอื่น

ที่

๑

๒

๓

๔

๕



เลขที่	3922
วันที่	๒๑ ส.ค. ๒๕๖๗
เวลา	๑๕.๔๓

สำนักงานเทศบาลตำบลแม่สาย
ถนนพหลโยธิน ชร ๕๗๑๓๐

๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

อ้างถึง (๑) พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ที่ ชร ๕๔๖๐๒/ว ๔๘๒ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๗

(๓) หนังสือสำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ที่ ชร ๕๔๖๐๒/ว ๑๓๐๘ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลแม่สาย ที่ ชร ๕๒๓๐๑.๖/๑๒๖๒ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เรื่อง คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และขอทุเลาการชำระภาษี ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗

ตามที่อ้างถึง เทศบาลตำบลเวียงพางคำได้แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แปรลงศูนย์กําจัดขยะมูลฝอยแบบครบวงจรของเทศบาลตำบลแม่สาย เป็นเงิน จำนวน ๒๗๒,๙๙๕.๒๙ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นสองพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทห้าสิบบาทเก้าสตางค์) ในกรณี เทศบาลตำบลแม่สายได้ตรวจสอบและพิจารณาแล้วเห็นว่าการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามแบบแสดงรายการคํานวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๗) ที่เทศบาลตำบลเวียงพางคำได้แจ้งการประเมินมีความไม่ถูกต้องตามข้อเท็จจริง เนื่องจากเทศบาลตำบลแม่สายได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินตามลักษณะการทำประโยชน์ของพื้นที่ และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ แปรลงศูนย์กําจัดขยะมูลฝอยแบบครบวงจรของเทศบาลตำบลแม่สาย เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลแม่สายจึงได้คัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยเห็นว่ายอดรวมภาษีที่ถูกต้อง เป็นเงิน จำนวน ๒๑๑,๐๔๕.๙๔ บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทเก้าสิบบาทเก้าสตางค์) และเนื่องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แปรลงดังกล่าว เทศบาลตำบลแม่สายได้อุทธรณ์การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อนายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำแล้ว และคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีประจำปี จังหวัดเชียงราย ในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ มีมติส่งเรื่องหารือไปยังกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งคำวินิจฉัยของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นที่สุด ตามมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลแม่สาย จึงขอทุเลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าวไว้จนกว่าจะมีผลการพิจารณาของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งปัจจุบันเทศบาลตำบลแม่สายยังมิได้รับ คำวินิจฉัยของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อีกทั้ง เทศบาลตำบลเวียงพางคำยังไม่แจ้ง ผลการพิจารณาคัดค้านภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้เทศบาลตำบลแม่สายทราบ ซึ่งตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗๓ วรรคสอง บัญญัติว่า “ผู้บริหาร

